

**Дополнительное соглашение №1
к Договору подряда №001С/21 от 28.04.2021г**

г. Москва

«___» _____ 2021г.

ТСЖ На Филевской, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления **Кудимова Николая Николаевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «МСК-Энергия»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора **Шуркина Дениса Вячеславовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору подряда № 001С/21 от 28.04.2021г. о нижеследующем:

В связи с вновь открывшимися обстоятельствами при выполнении работ по ремонту подвального помещения по адресу: г. Москва, ул. Звенигородская, д.8, корпус 1., требуется произвести дополнительные работы определенные Приложением №1а к Дополнительному соглашению №1 к Договору подряда №001С/21 от 28.04.2021 г., в жилом доме по г. Москва, ул. Звенигородская, д.8, корпус 1. Стороны пришли к соглашению о внесении в Договор следующих изменений:

- 1.1.** Стоимость работ и материалов, выполняемых Подрядчиком, определенных в Приложении №1а к Договору подряда №001С/16 от 27.09.2016 г. и определенных в Приложении № 1 к Дополнительному соглашению №1, составляет: **397 092,00 руб. (Триста девяносто семь тысяч девяносто два рубля 00 копеек), в т.ч. НДС 20%**
- 1.2.** Заказчик производит в течение 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета Подрядчиком оплату 30% от общей стоимости дополнительных объемов, что составляет 119 100 руб. (Сто девятнадцать тысяч сто рублей 60 копеек), в т.ч. НДС 20%. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением № 1, Стороны руководствуются положениями Договора №001С/21 от «28» апреля 2021г.
- 1.3.** Настоящее Дополнительное соглашение № 1 является неотъемлемой частью Договора №001С/21 от «28» апреля 2021г.
- 1.4.** Настоящее Дополнительное соглашение № 1 вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по Договору №001С/21 от «28» апреля 2021г.
- 1.5.** Настоящее Дополнительное соглашение №1 составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Заказчика, другой – у Подрядчика.

**Председатель правления
ТСЖ «На Филевской»**

**Генеральный директор
ООО «МСК-Энергия»**

_____ **Кудимов Н.Н.**

_____ **Шуркин Д.В.**

Приложение №1а
к Дополнительному соглашению № 1 от _____ .21
г.
к Договору №001С/21 от «28» апреля 2021г.

СМЕТА

На устройство влагозащиты примыканий стен и колонн к полу на высоту 300мм в подвальном помещении жилого дома по адресу г. Москва, ул. Звенигородская, д.8, корпус 1.

№ слоя	Наименование элементов	Ед.из м.	Количество	Цена за ед. с НДС	Стоимость работ и материалов с НДС
1	Зачистка и шлифовка старого основания	м2	236,0	200,00р.	47 200,00р.
2	Обеспыливание основания промышленными пылесосами	м2	236,0	40,00р.	9 440,00р.
3	Грунтование стен Ур грунт	м2	236,0	470,00р.	110 920,00р.
4	Нанесения полимер минерального состава Ур пк	м2	236,0	837,00р.	197 532,00р.
5	Накладные и транспортные расходы	шт	1,00	32 000,00р.	32 000,00р.
	Итого:				397 092,00р.

**Председатель правления
ТСЖ «На Филевской»**

**Генеральный директор
ООО «МСК-Энергия»**

_____ **Кудимов Н.Н.**

_____ **Шуркин Д.В.**